

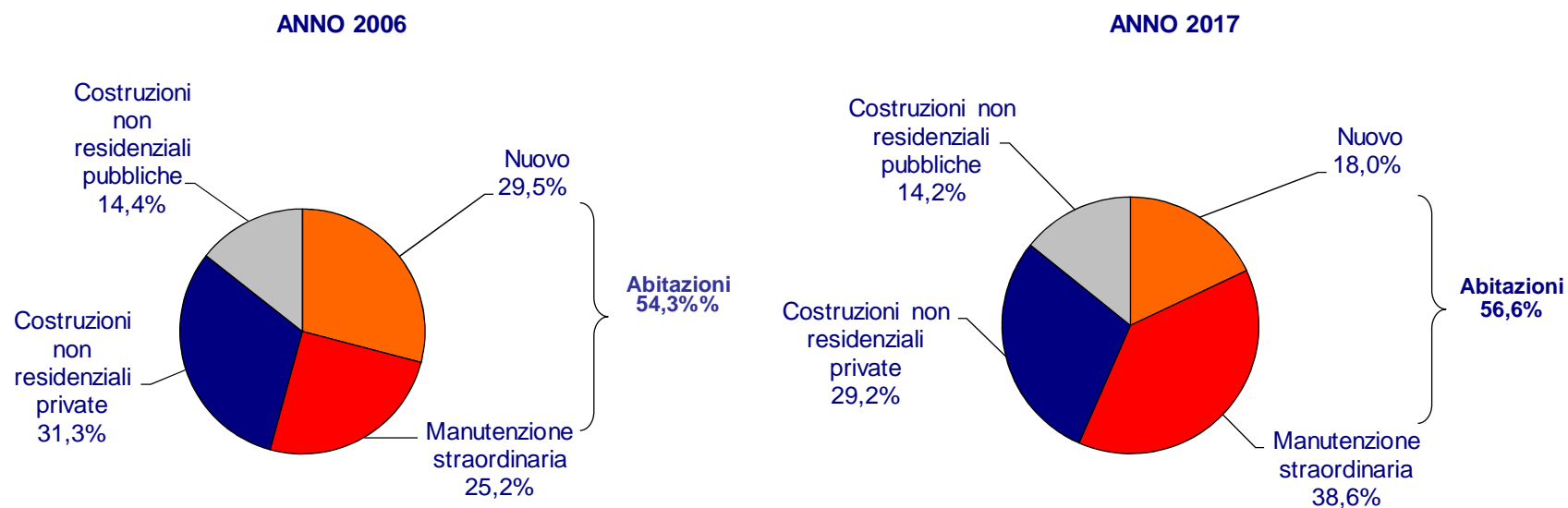
# **IL CAMBIAMENTO DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI IN ITALIA E IN VENETO**

**Padova, 18 giugno 2018**

**Flavio Monosilio**

**Direzione Affari Economici e Centro Studi**

# INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI PER COMPARTO IN VENETO

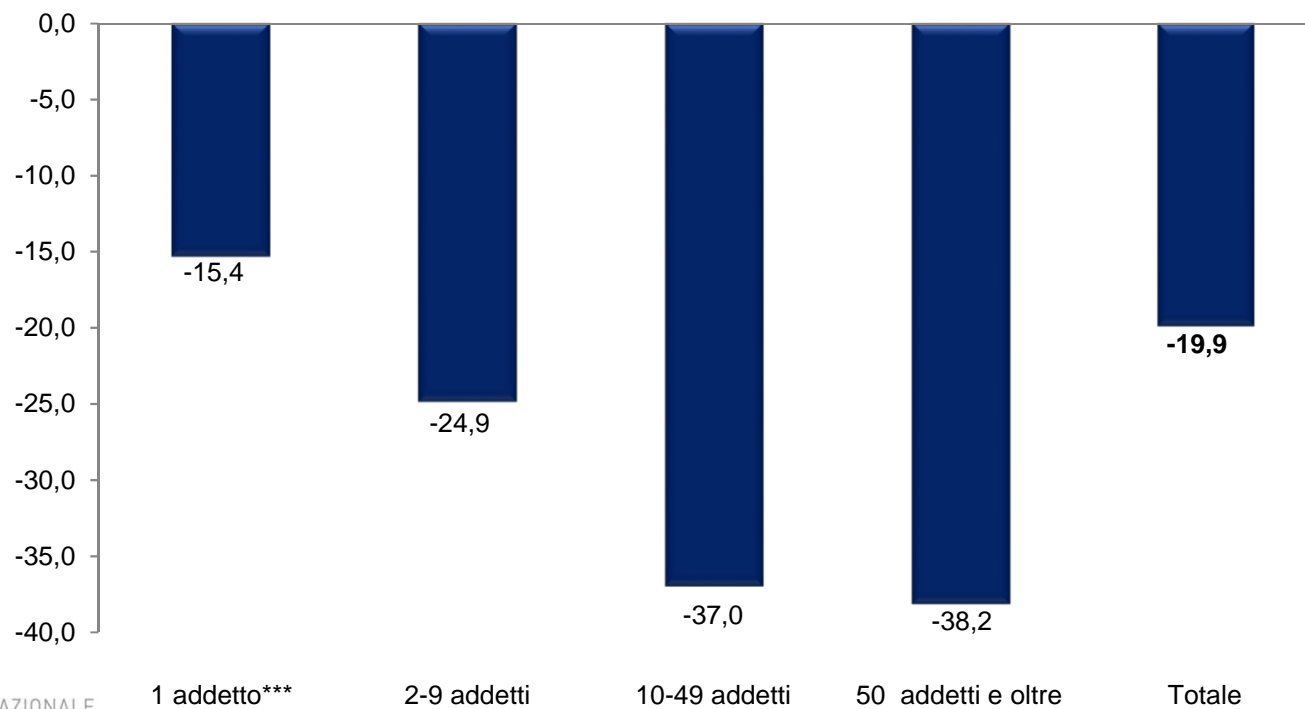


(\*) Investimenti in costruzioni al netto dei costi per trasferimento di proprietà

Fonte: Ance

# IMPRESE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI IN VENETO

Var.% 2015/2008



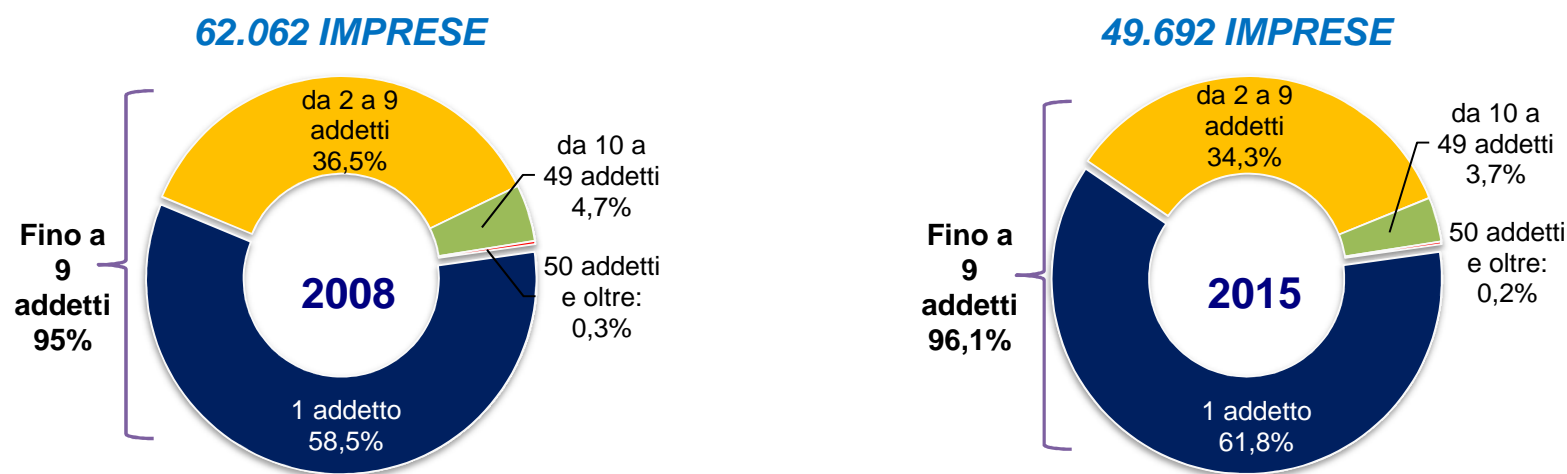
Elaborazione Ance  
su dati Istat

**ANCE**

ASSOCIAZIONE NAZIONALE  
COSTRUTTORI EDILI

# IMPRESE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI IN VENETO

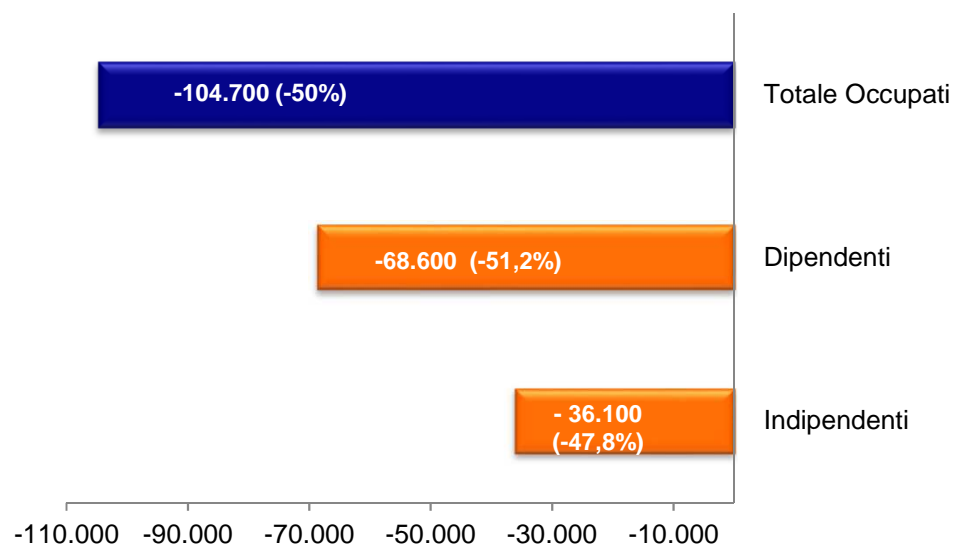
## Composizione %



Elaborazione Ance  
su dati Istat

# OCCUPATI NELLE COSTRUZIONI IN VENETO

*Var. assoluta I trim. 2018 - IV trim. 2008*



Elaborazione Ance  
su dati Istat

# INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI E PIL IN VENETO

*(al netto dei costi  
per trasferimento  
di proprietà)*

	2014	2015	2016	2017	2018
	<i>Variazioni % in quantità</i>				
<b>PIL</b>	<b>0,4</b>	<b>1,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,7</b>	<b>1,7</b>
<b>COSTRUZIONI</b>	<b>-3,3</b>	<b>-0,7</b>	<b>-0,2</b>	<b>0,3</b>	<b>2,0</b>
Abitazioni	-1,3	-1,4	-0,3	0,3	1,4
- nuove costruzioni	-8,0	-6,8	-3,0	-0,5	1,5
- manutenzioni straordinarie e recupero	2,6	1,5	1,0	0,7	1,3
Costruzioni non residenziali private	-6,3	0,8	0,5	1,0	3,2
Costruzioni non residenziali pubbliche	-4,7	-0,9	-1,0	-1,4	1,8

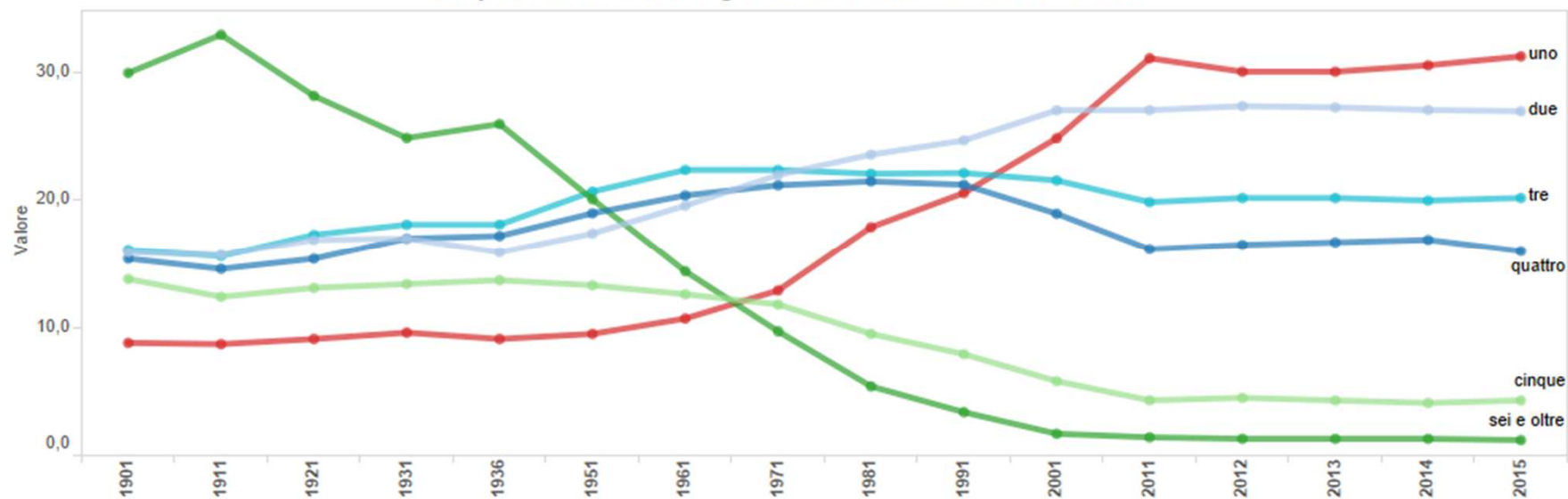
Elaborazione Ance  
- Ance Veneto

**ANCE**

ASSOCIAZIONE NAZIONALE  
COSTRUTTORI EDILI

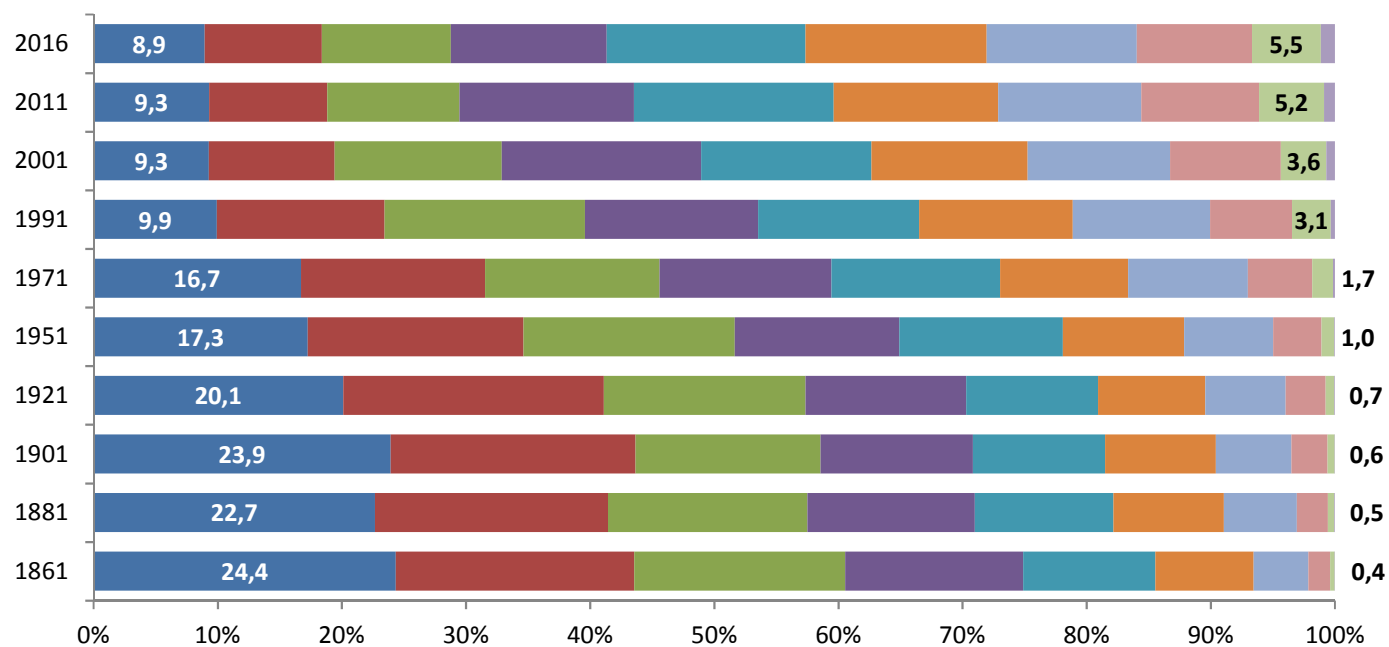
# LE FAMIGLIE ITALIANE

Composizione delle famiglie ai censimenti e anni 2012 - 2015



# POPOLAZIONE PER CLASSE DI ETÀ

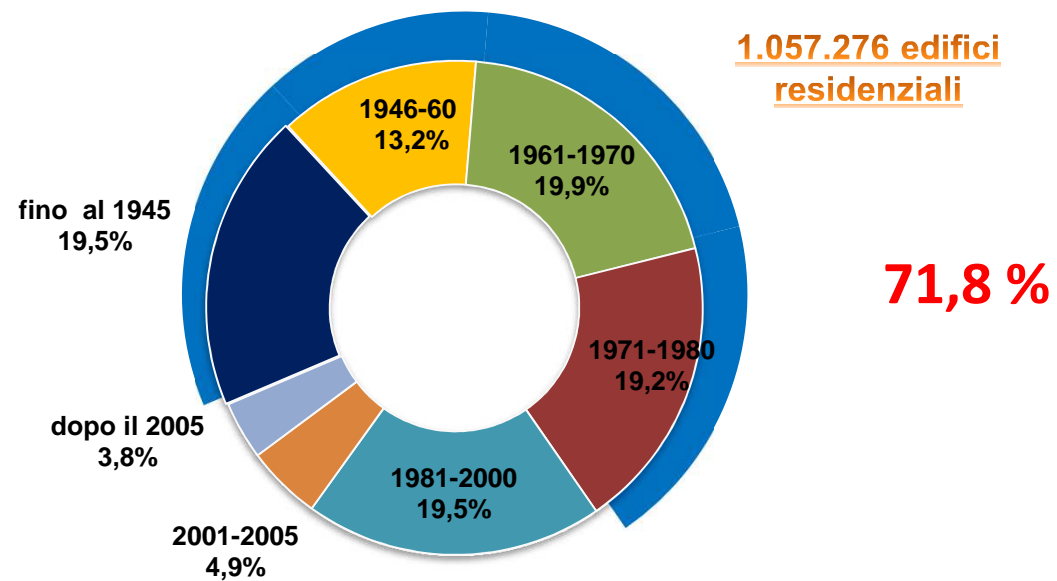
Composizione %





# STOCK ABITATIVO IN VENETO

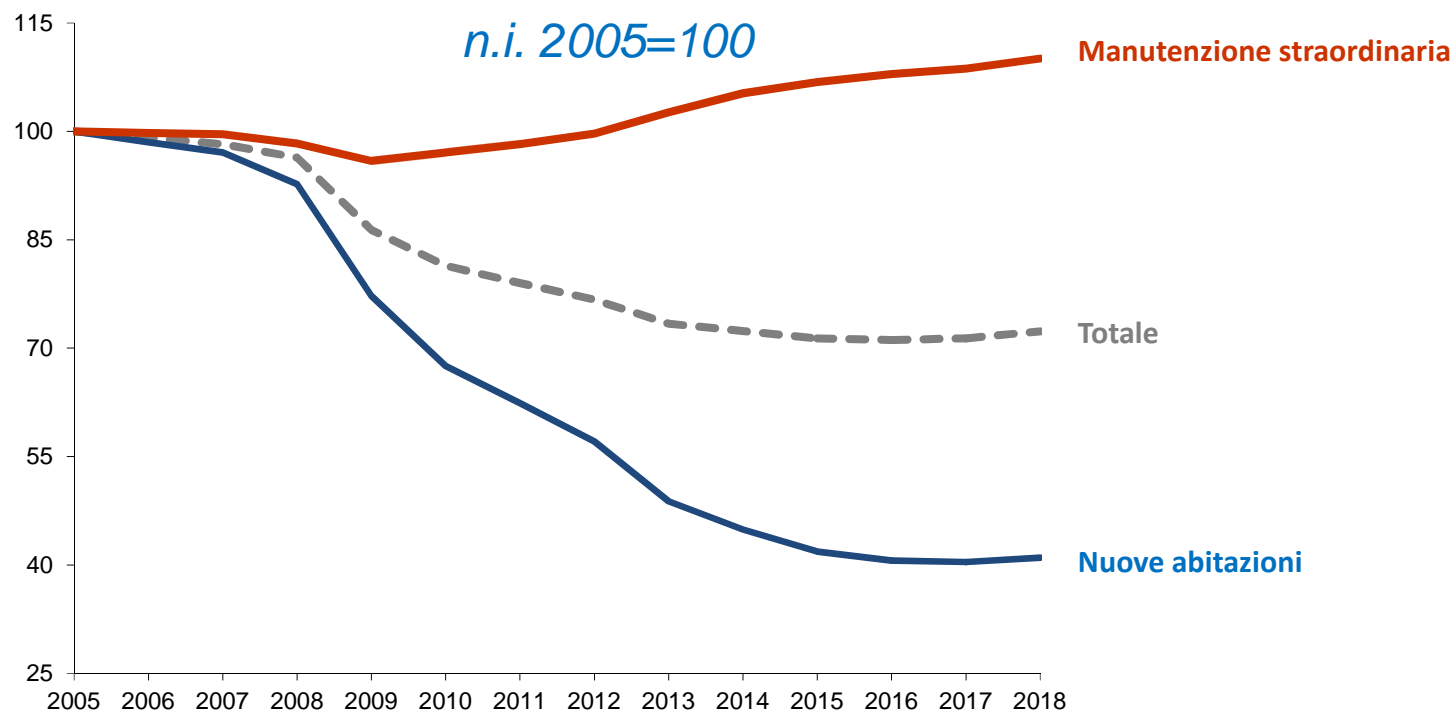
*Composizione % per epoca di costruzione*



# INVESTIMENTI IN ABITAZIONI IN VENETO

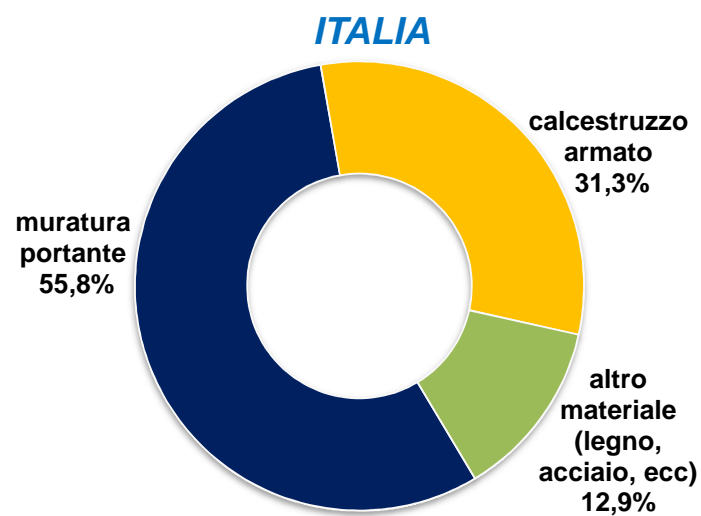
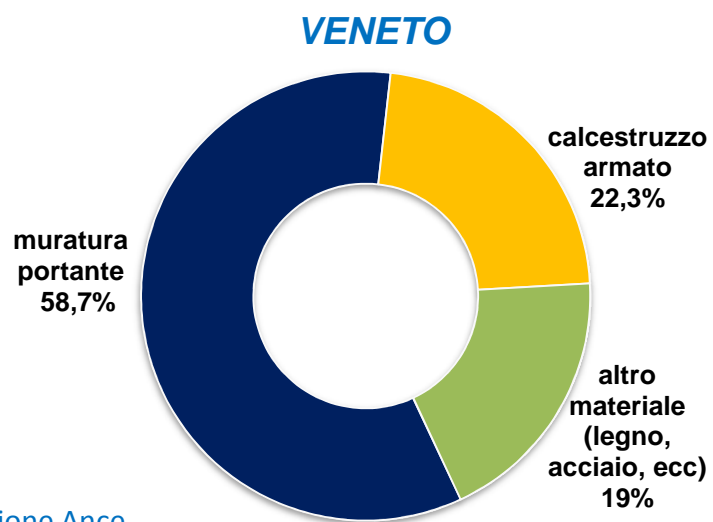
Permessi:  
2004 - 40.713  
2015 - 5.647  
  
(- 86%)

Fonte: Ance



# STOCK EDILIZIO RESIDENZIALE A RISCHIO SISMICO

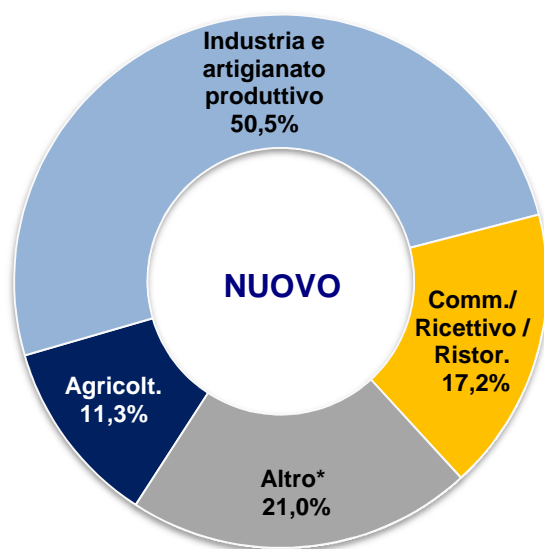
*Composizione % per struttura portante*



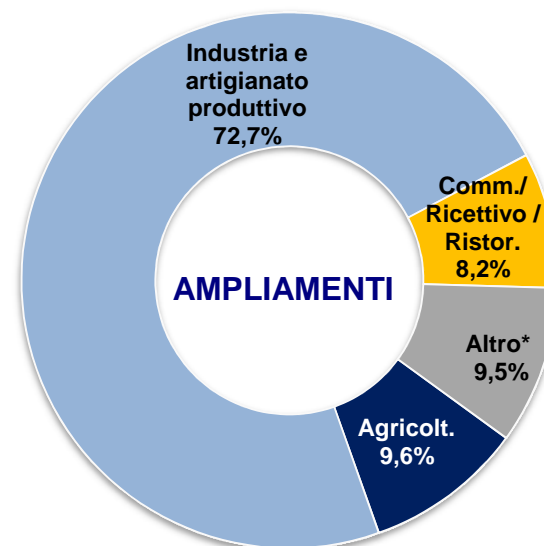
Elaborazione Ance  
su dati Censimento Istat 2011

# FABBRICATI NON RESIDENZIALI - PERMESSI DI COSTRUIRE

*Composizione % per destinazione economica*



Elaborazione Ance  
su dati Istat



\* la categoria Altro comprende: trasporto, amministrazione pubblica e difesa, istruzione, sanità, attività artistiche e di intrattenimento, credito.

# LE RISORSE PER IL RILANCIO DELLE INFRASTRUTTURE

## Un Piano da circa 140 miliardi di euro

**60 miliardi di euro**  
Fondo investimenti e sviluppo  
infrastrutturale(\*)

**27 miliardi**  
Fondo Sviluppo e Coesione: Piano per il Sud e  
Piani operativi nazionali

**8 miliardi**  
Misure per il rilancio degli enti territoriali

**6,6 miliardi**  
ANAS - Contratto di Programma

**8 miliardi**  
Terremoto

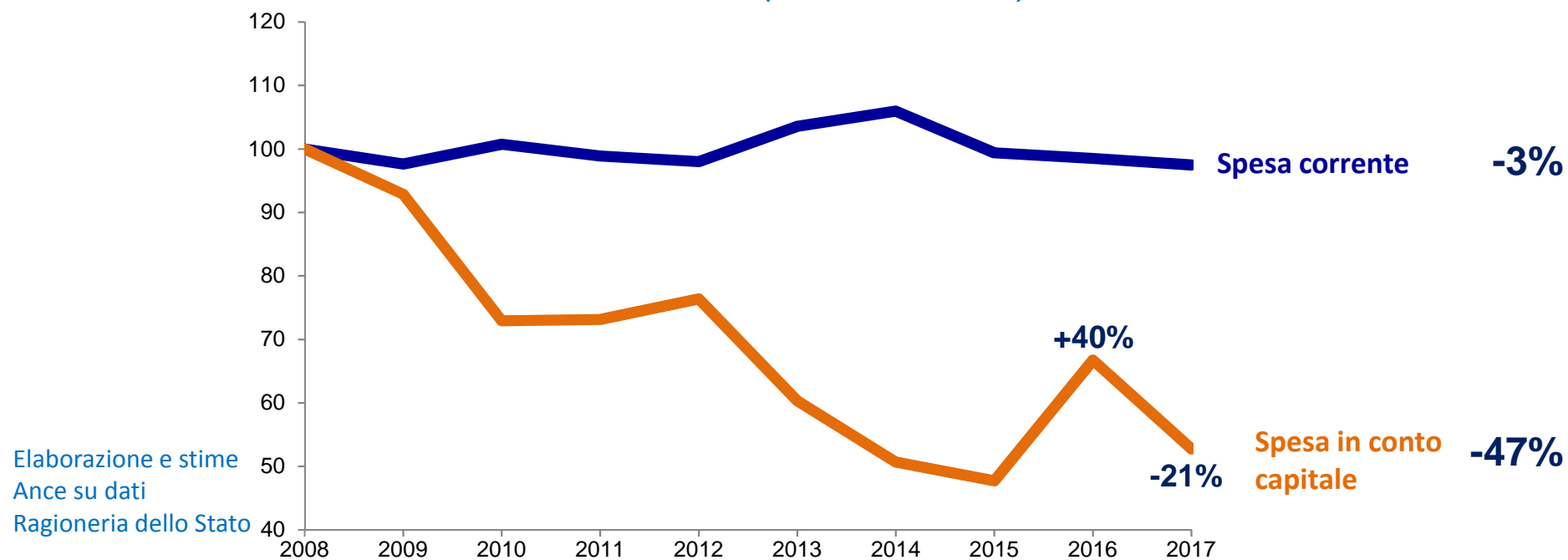
**9,3 miliardi**  
Ferrovie dello Stato - Investimenti

**15 miliardi**  
Fondi strutturali europei e Programmi  
complementari

**3 miliardi**  
Articolato Legge Bilancio 2018

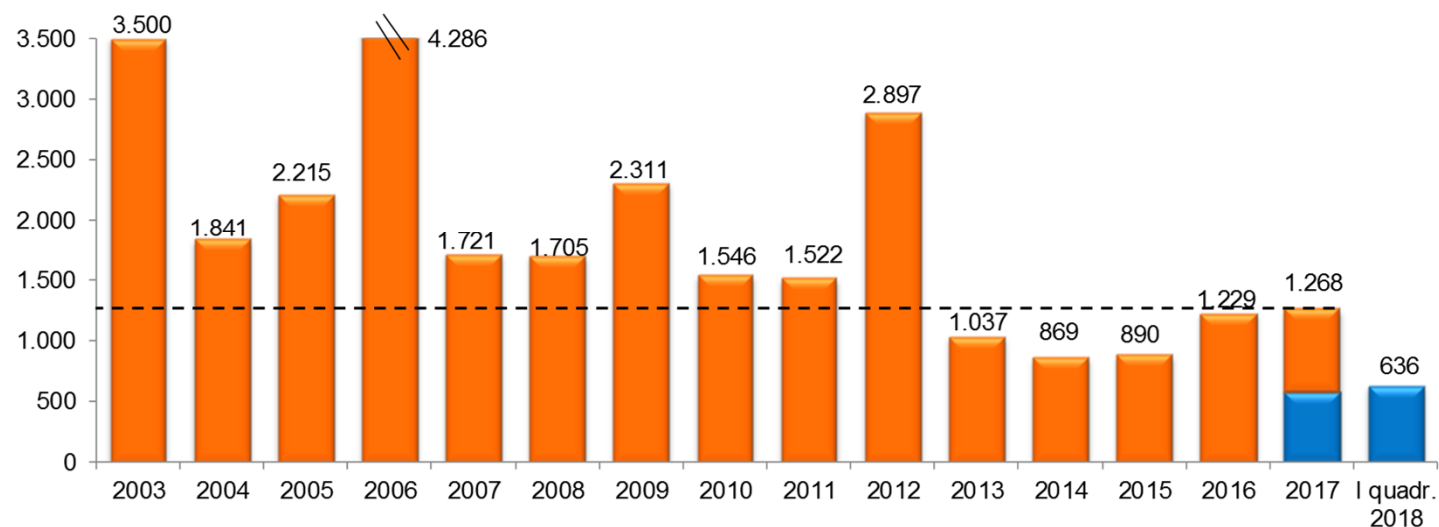
# SPESA CORRENTE E IN CONTO CAPITALE NEI COMUNI VENETI

2008-2017 (n.i. 2008=100)



# BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI IN VENETO

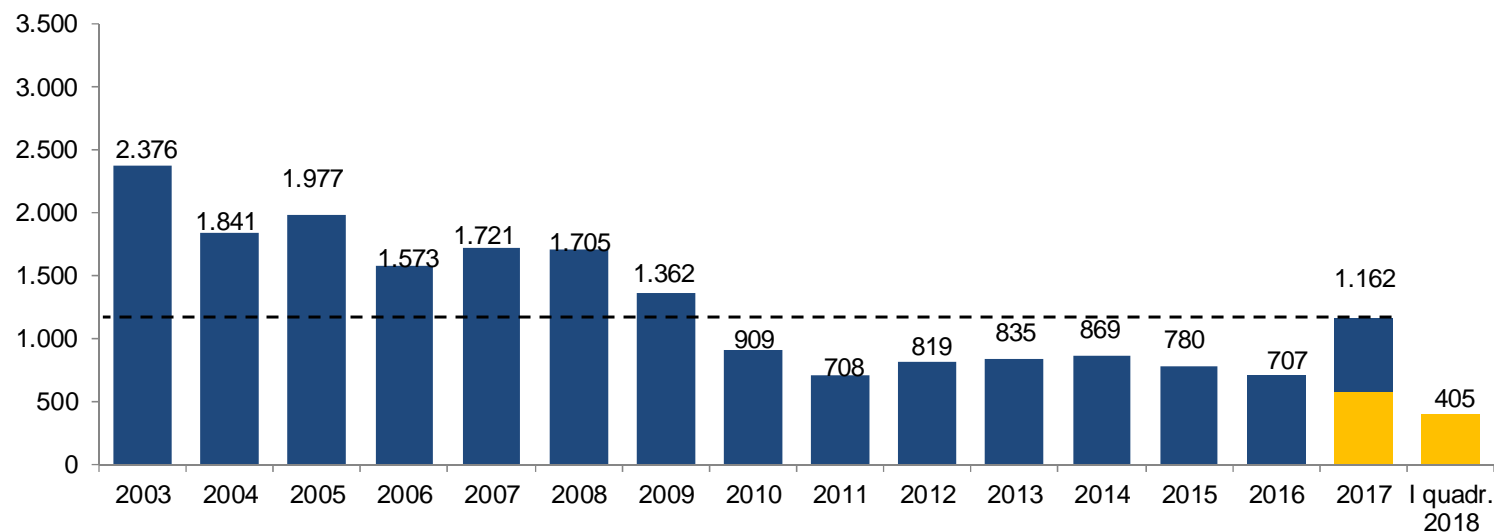
**BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI IN VENETO**  
*Importi in milioni di euro 2017*



Elaborazione Ance su dati Infoplus

# BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI IN VENETO

**BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI IN VENETO DI IMPORTO INFERIORE AI 100MLN EURO**  
*Importi in milioni di euro 2017*



Elaborazione Ance su dati Infoplus



## IL CAMBIAMENTO DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI IN ITALIA E IN VENETO

**Grazie per l'attenzione**

Flavio Monosilio

[affarieconomici@ance.it](mailto:affarieconomici@ance.it)